



CORSO DI FORMAZIONE CUSTODI e DELEGATI

VEN
21
NOV

9.00 - 13.00

saluti istituzionali:

Emanuela TUMINO, Pres. Ordine Avvocati Ragusa

Maurizio ATTINELLI, Pres. Ordine Commercialisti Ragusa

Simona LO BELLO, Pres. Ass. Delegati e Custodi Ragusa

NOMINA DEL CUSTODE E STUDIO PRELIMINARE DEL FASCICOLO DA PARTE DELL'AUSILIARIO DEL G.E.; COMPILAZIONE DELLA SCHEDA DI CONTROLLO; ACCESSO AL BENE; CONSERVAZIONE E AMMINISTRAZIONE DEL BENE.

Relatori: Avv. Maria Arezzo, Foro di Ragusa

Avv. Stefania Sapuppo, Foro di Siracusa

Avv. Valentina Bonfiglio, Foro di Siracusa

Giudice Dr.ssa Concita Cultrera

Moderata: Avv. Eleonora Maltese

15.00 - 19.00

LINEE GUIDA E PRASSI DELLA CANCELLERIA DELLE ESECUZIONI IMMOBILIARI DEL TRIBUNALE DI RAGUSA.

Relatori: Dr. Giorgio Distefano, Dir. Amministrativo della Cancelleria

funzionari Dr.ssa Carolina Carpinteri e Alessandra Vitale.

Moderata: Geom. Giovanni Cavallo, ex funzionario giudiziario della cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Ragusa

ORDINE DI LIBERAZIONE DEL BENE IMMOBILE OCCUPATO: DALLA EMISSIONE DEL DECRETO 569 C.P.C. ALL'INGIUNZIONE DI LIBERAZIONE CONTENUTA NEL DECRETO DI TRASFERIMENTO.

Relatore: Dr. Francesco RIO, G.E. del Tribunale di Ragusa

Moderata: Dr. Antonio Pianoforte, G.E. del Tribunale di Ragusa

SAB
22
NOV

9.00 - 13.00

TUTELA DEL CONSUMATORE E CONTROLLO DI VESSATORIETÀ DELLE CLAUSOLE CONTRATTUALI; i controlli a carico del custode, il vaglio del G.E. dei titoli (decreti ingiuntivi non opposti) e il rilievo di vessatorietà delle clausole dei mutui (che rivestano la forma di titoli esecutivi stragiudiziali); preclusioni processuali e limiti dell'opposizione a precetto esecutivo.

Relatore: Dr.ssa Alessia Romeo, G.E. del Tribunale di Siracusa

CONFISCA PENALE DEL BENE PIGNORATO E SORTE DELLA PROCEDURA ESECUTIVA.

Relatore: Dr.ssa Maria Cristina Di Stazio, G.E. del Tribunale di Siracusa

CONFISCA URBANISTICA E INTERFERENZE CON LA PROCEDURA ESECUTIVA.

Relatore: Dr. Gilberto Orazio Rapisarda, Giudice Tribunale di Siracusa

9.00 - 13.00

ADEMPIMENTI FISCALI A CARICO DEL CUSTODE E DEL PROFESSIONISTA DELEGATO; RISCOSSIONE DEI FRUTTI CIVILI DEI BENI PIGNORATI.

Relatori: Dr. Claudio Castilmetti, Commercialista in Ragusa

Dr.ssa Monica Paino, Commercialista in Ragusa

LE OPERAZIONI DI VENDITA; ISTRUZIONI CONTENUTE NELLA DELEGA E GESTIONE DELL'UDIENZA DI VENDITA.

Relatori: Avv. Serena Blundo, Foro di Ragusa

Avv. Girolamo Venturella, Foro di Siracusa

15.00 - 19.00

GUIDA PRATICA ALLA REDAZIONE DEL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Relatore: Notaio Alessio Macaudo.

APPROFONDIMENTI SUI CONTROLLI PRELIMINARI; ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI SUL BENE.

Relatore: Dr. Carlo Di Cataldo, Giudice del Tribunale di Milano

INDICAZIONI PER LA CORRETTA REDAZIONE DELLE NOTE DI TRASCRIZIONI E ANNOTAZIONI DEL DECRETO DI TRASFERIMENTO.

Relatore: Dr. Sergio Pannuti, Conservatore dei Registri immobiliari di Ragusa

PREDISPOSIZIONE DEL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE; INDICAZIONI PRATICHE E QUESTIONI GIURIDICHE.

Relatore: Dr. Antonio PIANOFORTE, G.E. del Tribunale di Ragusa

VEN
28
NOV

9.00 - 13.00

RAPPORTI FRA PROCEDURE ESECUTIVE E CONCURSUALI

Relatore: Dr. Claudio Maggioni, Giudice del Tribunale di Ragusa

LE TARIFFE DI CUSTODI E P.D.

Relatore: Avv. Giorgia Viola, Presidente ADVG Napoli

PROPOSTE LEGISLATIVE

Sen. Salvo Sallemi, Membro della II Commissione Permanente Giustizia

PROFILI DEONTOLOGICI NELLA FUNZIONE DI CUSTODI E P.D.

relatore: Avv. Ignazio Galfò, Presidente CDD di Catania

Moderata: Avv. Luca Vetro, Presidente ACDC sede di Agrigento

SAB
29
NOV

AUDITORIUM I.I.S. G.B. VICO - UMBERTO I - R. GAGLIARDI

VIALE DEI PLATANI - RAGUSA