

Affida
IL CREDITO. SEMPRE QUI!

agielle

DAN JOHN

Drago
service

GRUPPO
epas

GUGLIOTTA
soluzioni per uffici

inaacqua
tecniche

KAMIO
per il Contratto Fidejussorio
di Locazione di Beni

KASARREDA
DOVE ARREDARE CASA CONVIENE

LORENZORUTA
TAVERNA RIJOLIDE

LUXA
TRATTORIE

PRINT OFFICE

THE ROOM
conference & business center

Studio Commerciale
SAMMITO
Studio Associato

termoservice
soluzioni energetiche innovative

Consiglio Nazionale dei Distretti Rurali
di Spagna e Modica

ORDINE ARCHITETTI
CANTONE DI MODICA
CANTONE DI COMUNITA'

ORDINE INGEGNERI
RAGUSA

Consiglio Provinciale
Economia e Sviluppo
Provincia di Ragusa

CITTA' DI MODICA

RESPONSABILITÀ E VALORE

La nuova stagione del costruito

**PROSPETTIVE
URBANE 2025**

CB

COLDWELL BANKER
MAXI REAL ESTATE

18 | 19 SETTEMBRE 2025
AUDITORIUM FLORIDIA - MODICA

RESPONSABILITÀ E VALORE

La nuova stagione del costruito

Giovedì 18 settembre

Criticità attuali, contesto normativo, eredità dei bonus edilizi, perizia di stima.

Ore 14:30

Accoglienza e accredito - welcome coffe

Ore 15:00

Apertura ufficiale lavori
Saluti istituzionali

Ore 15:30

Sisma bonus ed eco bonus

Analisi dei riflessi sulle rendite catastali degli immobili.
A cura di geom. Salvatore Mugneco

Cambi di destinazione d'uso e classi energetiche

A cura di geom. Daniele Brancato

Ore 16:00

Cosa resta del Superbonus:

Le principali criticità legali e fiscali.
A cura di ing. Alfio Cavallaro

Ore 16:30

Il CTU Perito estimatore nel procedimento giudiziario e la perizia immobiliare.

A cura di arch. Vincenzo Pitruzzello

Ore 17:00

Criticità dei trasferimenti degli immobili sottoposti a vincolo storico o artistico.

A cura di notaio Alessio Macauda

Ore 17:30

Talk con interventi dal pubblico

Ore 18:00

Conclusione lavori ed aperitivo-network



Venerdì 19 settembre

Innovazione digitale, evoluzione delle competenze, nuovi strumenti per i professionisti e per il real estate. Il valore architettonico nel mercato.

Ore 14:30

Accoglienza e accredito - welcome coffee

Ore 15:00

Apertura ufficiale lavori

Ore 15:15

Prevedere per decidere:

L'applicazione dell'IDSS Cassandra per guidare PA e Real Estate verso città più resilienti.
A cura di arch. Antonio Stornello, arch. Mark Cannata

Ore 16:00

Raccontare gli immobili con la cultura visiva

Presentazione D.LUX: design, luxury, lifestyle.
A cura di Walter Mariotti Direttore Domus

Ore 16:30

Il ruolo sociale del mediatore

A cura di Andrea Russo Franchising Manager
Coldwell Banker Italy

Ore 17:00

Talk con interventi dal pubblico
Visioni e futuro

Nuove esigenze dell'abitare
Scenari di digitalizzazione della filiera

Ore 18:00

Conclusione lavori ed aperitivo-network

